

IN MOVIMENTO

CON IL LEGNO SI POSSONO FARE LE COSE IN GRANDE



Maldiva

Sandies Bathala
Resort

Con questo materiale sostenibile, Marlegno realizza le componenti strutturali di edifici logistici, grandi strutture, moduli abitativi temporanei e fissi, case, tetti e interi quartieri, o riqualifica il patrimonio edilizio esistente.

M

arlegno S.r.l. è un'azienda operante nel settore della bioedilizia, specializzata nella progettazione in BIM e costruzione di soluzioni in legno, con un forte impegno verso la sostenibilità ambientale. Tra le soluzioni offerte vi sono

l'ingegnerizzazione, la progettazione e la realizzazione di componenti strutturali per edifici logistici, grandi strutture, moduli abitativi temporanei e fissi, case, tetti ed interi bio-quartieri, ma anche riqualificazioni e ampliamenti del patrimonio edilizio esistente, sempre utilizzando il legno certificato Pefc, certi-

ficazione indispensabile per garantire la provenienza del materiale da foreste gestite in modo responsabile, promuovendo il rimboschimento e la rigenerazione delle aree soggette al taglio.

Fondata nel 2000, Marlegno è diventata un punto di riferimento nel settore delle grandi costruzioni green,

distinguendosi per la capacità di coniugare tradizione, tecnologia all'avanguardia e rispetto per l'ambiente. Nel 2025 Marlegno celebra 25 anni di attività, un traguardo che testimonia il suo impegno nel creare edifici green e grandi strutture in legno sostenibili, e si prepara a un'importante evoluzione: nei pri-



mi mesi dell'anno l'azienda si trasferirà da Bolgare (BG) a Calcinate (BG), dove sorgerà una nuova sede che includerà sia una palazzina di 2.100 mq certificata Leed Gold® con uno showroom all'avanguardia per permettere a tutti i clienti di toccare con mano i materiali e i nuovi sistemi costruttivi, e uffici per i col-

laboratori tra cui Ingegneri, Architetti e Geometri, sia un Innovation Center di 13.000 mq dove vengono realizzate con un'alta prefabbricazione off-site le strutture e tutti i componenti costruttivi di un green building. L'intero polo produttivo si estende su un'area industriale di 60.000 mq. Questo nuovo hub tecnolo-

gico, con automatismi industriali 5.0, accoglierà un team di 90 professionisti altamente qualificati e rappresenterà un punto di riferimento per la creazione di strutture prefabbricate in legno, consolidando ulteriormente la posizione di Marlegno nel settore della bioedilizia.

Guidata dai principi dell'e-

conomia circolare, l'azienda adotta un approccio integrato che unisce progettazione digitale, ingegnerizzazione, costruzione e consulenza per l'intero ciclo di vita delle strutture e dei green building. Ogni progetto è sviluppato secondo i più alti standard di sostenibilità, sicurezza e innovazione, con

Calcinате

La nuova sede di Marlegno.

Bolgare (BG)

Struttura commerciale

“ Guidata dai principi dell'economia circolare, l'azienda adotta un approccio integrato che unisce progettazione digitale, ingegnerizzazione, costruzione e consulenza per l'intero ciclo di vita delle strutture e dei green building ”





l'obiettivo di offrire soluzioni "end-to-end" personalizzate, supportate da un servizio post-vendita di eccellenza per soddisfare appieno le esigenze dei committenti.

Se l'edilizia del futuro è sostenibile, le tecniche costruttive di Marlegno contribuiscono a rendere questo settore più innovativo e rispettoso per l'ambiente, infatti la visione aziendale ha portato a introdurre nella nuova sede un parco fotovoltaico di 650 kWh di energia verde per l'intera area produttiva, che rappresenterà una risposta concreta nella realizzazione delle opere, utilizzando macchinari non energivori

alimentati ad energia rinnovabile, recuperando inoltre 1683 tonnellate di CO2 ogni anno.

Marlegno opera anche come General Contractor nella costruzione di strutture pubbliche e private anche di grandi dimensioni per diverse destinazioni d'uso: industriale, logistico, turistico-ricettivo, socio-sanitario e culturale. Allo stesso tempo Marlegno sviluppa anche moduli prefabbricati 3D in legno pensati per applicazioni residenziali, ricettive e pubbliche. Un esempio di modulo abitativo in legno è Nidoom®, un modulo interamente prefabbricato ed ingegnerizza-

to presso l'innovation hub di Marlegno, riposizionabile in funzione delle necessità e facile da trasportare. Possono essere progettati in diverse forme e dimensioni grazie alla loro modularità, replicabilità e scalabilità con grande possibilità di personalizzazione. I moduli Nidoom® sono ideali per la realizzazione di progetti di alberghi diffusi, abitazioni temporanee, uffici logistici e studentati, diventando delle vere e proprie Eco-Soluzioni per ogni necessità.

Per fare tutto questo l'azienda si avvale di sistemi innovativi e tecnologie avanzate quali il BIM (Building Information

Modeling), questo approccio tecnologico di ingegnerizzazione, progettazione integrata e gestione di edifici consente di realizzare infrastrutture con le migliori performance e i più alti standard di qualità, efficienza, sicurezza e sostenibilità, ma anche di identificare tempestivamente potenziali problemi simulando le diverse fasi del ciclo di vita di un edificio e facilitando la ricerca di soluzioni innovative. Un metodo che prevede la collaborazione e il coordinamento digitale di tutte le figure coinvolte nella fase edilizia, migliorando la comunicazione in tutte le fasi del progetto.